

DI MICHAELA

ARCHITEKT DI GERHARD | STAATL. BEFUGTER U. BEZUGTER ZIVILTECHNIKER

Architektur.büro

www.rapposcharchitektur.at

RAPPOSCH + RAPPOSCH

Ortnerstraße 9a | 8010-Graz | Tel+Fax: 0316 32 37 23 | arch.rapposch@aon.at



UNTERLAGE FÜR SPÄTERE ARBEITEN

BVH.: 42800-14 LFS Stainz-Sanierung Mehrzwecksaal, Speisesaal und drei Klassen

Fassung: 02 - 05.12.2014

ARCHITEKT
D.I. GERHARD RAPPOSCH
STAATL. BEF. U. BEZUGT. ZIVILTECHNIKER
8010 GRAZ, ORTNERSTR. 9A, TEL + FAX 0316/32 37 23

U.sp.A. erstellt/aktualisiert von:..... Datum: 5.12.2014

Inhaltsverzeichnis:

Liste der Beteiligten	Seite	3
Beschreibung der durchgeführten Bauarbeiten	Seite	3
Mitgeltende Unterlagen	Seite	4
Maßnahmenplan	Seite	4
Sicherheitstechnischer Hinweis	Seite	4
Wesentliche Kurzbezeichnungen	Seite	4
Prüf- und Kontrollverpflichtungen	Seite	4
Maßnahmenplan gemäß "Übersicht der Anlagen/Bauteile"	Seiten	5
Anhang: Projektbeteiligtenliste		

Liste der Beteiligten:

Bauherr:	Landesimmobilien Gesellschaft m.b.H. Hofgasse 15, 8010 Graz vertreten durch: Amt der Steiermärkischen Landesregierung Abteilung 16 Stempfergasse 4, 8010 Graz Tel.: 0316 877 2736
Planung und Örtliche Bauaufsicht	Maitz + Partner Roseggerkai 5, 8020 Graz Tel: 0316 / 68 58 10
Planungs- und Baustellenkoordination:	Architekt DI Gerhard Rapposch Ortnerstraße 9a, 8010 Graz Tel: 0316./ 32 37 23
Gewerke: Zuständiges Arbeitsinspektorat:	lt. beiliegender Projektbeteiligtenliste Arbeitsinspektorat für den 11. Aufsichtsbezirk Liebenauer Hauptstraße 2-6, 8041 Graz Tel.: 0316/ 48 20 40

Beschreibung der durchgeführten Bauarbeiten:

Diese Unterlage für spätere Arbeiten umfasst die Bauarbeiten für die:

Sanierung Mehrzwecksaal, Speisesaal und 3 Klassen der LFS Stainz

Baustellenadresse:	Brandhofstraße 1, 8510 Stainz
Plangrundlagen:	Bestandspläne
Baubeginn	02.06.2014
Baufertigstellung	05.09.2014

Baumaßnahmen:

o Umfassende Sanierung des Mehrzwecksaales (Akustikdecke, Wandverkleidung als Prallwand, Austausch der Fensterwand und der Außenjalousien, Austausch der Türen, Mobiles Trennwandsystem zum Speisesaal, Erneuerung des Parkett-Fußbodens, Erneuerung der HKLS- und E- Installation, Erneuerung der Beleuchtung und der Medientechnik, Malerarbeiten)

o Einbau einer Akustikdecke im Speisesaal und Anpassung der Beleuchtung

o Sanierung von 3 Klassenzimmern im EG (Einbau Akustikdecke, Erneuerung der Deckeneinbauleuchten, Erneuerung der Klassentüren, Erneuerung des Parkettbodens)

Mitgeltende Unterlagen

Folgende mitgeltende Unterlagen sind bei der Arbeitsvorbereitung und Durchführung der Arbeiten, neben den in der gegenständlichen Unterlage zitierten Unterlagen zu beachten:

Ausführungspläne

E- und HKLS -Anlagendokumentation

Prüfbefunde und Abnahmeprotokolle

Sicherheitshinweise mit erforderlichen Kennzeichnungen

Massnahmenplan

Der Maßnahmenplan für die Anlagen- und Bauteile enthält einen Überblick über die bei späteren Arbeiten auftretenden Gefährdungen für Sicherheit und Gesundheit. Der Maßnahmenplan liegt als Anhang bei und wird durch die mitgeltenden sicherheitstechnischen Beschreibungen ergänzt.

Sicherheitstechnischer Hinweis

Bei späteren Arbeiten am Bauwerk sind insbesondere die Bestimmungen der Bauarbeiterschutzverordnung, des Bauarbeitenkoordinationsgesetzes und des ArbeitnehmerInnenschutzgesetzes samt Verordnungen bzw. die nachfolgenden Gesetze und Verordnungen zum Arbeitnehmerschutz, in der aktuellen Fassung zu beachten. Bei der Beschäftigung von Arbeitnehmern ist bei späteren Arbeiten für die Prüfung der Eignung (z.B. Handhabung von Anseilschutz), die erforderliche Information und Unterweisung sowie eine geeignete Aufsicht zu sorgen

Wesentliche Kurzbezeichnungen

AM-VO	Arbeitsmittelverordnung
AN	Auftragnehmer
AG	Auftraggeber
ASchG	ArbeitnehmerInnenschutzgesetz
BauKG	Bauarbeitenkoordinationsgesetz
BauV	Bauarbeiterschutzverordnung
KennV	Kennzeichnungsverordnung
VEXAT	Verordnung über explosionsfähige Atmosphären
SiGePlan	Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan
SaB/2010	Mappe "Sicherheit am Bau" Ausgabe 2010

Prüf- und Kontrollverpflichtungen

Sämtliche in der Unterlage angeführten Einrichtungen bzw. umgesetzten Maßnahmen sind entsprechend ihrer Nutzung den zum jeweiligen Zeitpunkt geltenden gesetzlichen Bestimmungen, den geltenden Regeln der Technik und den Herstellerangaben durch fachkundige Personen regelmäßig zu überprüfen.

Vor Benutzung sind Einrichtungen auf offensichtliche Mängel zu prüfen.

Folgende Anlagen sind betroffen:

ELEKTRISCHE ANLAGE

HEIZUNGSANLAGE

LÜFTUNGSANLAGE

Anlage/Bauteil	Arbeiten		Gefährdung	Sicherheitstechnische Einrichtung/Maßnahme	Unterlagen	sicherheitstechnische Beschreibung
	Art	Häufigkeit				
FENSTER UND VERGLASUNGEN						
Fenster und Glasflächen	Reinigung, Reparatur und Instandsetzung	regelmäßig bei Bedarf	Absturz	sichere Aufstiege; Aufstellflächen für Leitern und Gerüste;		Die Arbeiten müssen von einer sicher aufgestellten Aufstiegshilfe z.B. Anlegeleiter, Stehleiter, Gerüst, (Fahrgerüst), durchgeführt werden. Anlegeleitern sind als Zugang kurzfristig bis zu 5 m Absturzhöhe, sonst nur bis 3 m Absturzhöhe zulässig. Bis 3m Absturzhöhe können Stehleitern verwendet werden. Anlegeleitern und Stehleitern müssen gegen Kipp- und Gleitbewegungen gesichert sein.
WAND- UND DECKENVERKLEIDUNGEN, HAUSTECHNISCHE ANLAGEN UND AUSSTATTUNG						
allgemein	Reinigung, Wartung und Reparatur	regelmäßig bei Bedarf	chem. Gefahren Sturz und Fall	Aufstiegshilfen für Arbeiten an hochgelegenen Arbeitsplätzen wie Deckenuntersichten (Leitern, Gerüste) verwenden; Stolperstellen durch gefahrbringende Lagerungen und Leitungen vermeiden; Transporthilfen einsetzen. Sicherheitsdatenblätter beim Einsatz von gefährlichen Arbeitsstoffen beachten. Bei Wartungs- und Reinigungsarbeiten nicht bzw. eingeschränkt begehbare Bereiche absperren und kennzeichnen.		Die Arbeiten an hochgelegenen Arbeitsplätzen (z.B. Deckenuntersichten) müssen von einer sicher aufgestellten Aufstiegshilfe z.B. Leiter oder (Fahr)-Gerüst aus ausgeführt werden. Stolperstellen durch Gefahr bringende Lagerungen oder Leitungen sind zu vermeiden. Bis 3 m Absturzhöhe können Stehleitern verwendet werden. Darüber hinaus sind sichere Arbeitspodeste z.B. Fahrgerüste (mit Absturzsicherung ab 2 m Absturzhöhe) zu verwenden. Bis 5 m Absturzhöhe und für kurzfristige Arbeiten können bei Arbeiten an Wänden Anlegeleitern verwendet werden. Anlegeleitern müssen gegen Kipp- und Gleitbewegungen gesichert sein.
Lage von Leitungen (Wasser, Elektro)		bei Bedarf	Explosion, Brand, Überflutung	Bestandspläne; Dokumentation der Leitungen		Bei Bohr- und Stemmarbeiten etc. ist auf bestehende Leitungen – Strom, Heizung, Lüftung, Wasser etc. Bedacht zu nehmen. Die Lage der Leitungen ist den Bestandsplänen zu entnehmen.
Befestigungs und Verbindungselemente generell	Demontage und Zusammenbau	bei Bedarf	mech. Gefährdung	Dokumentation der lösbaren Verbindungen		Sämtliche lösbare Verbindungen sind, soweit nach der Demontage durch mangelnde Dokumentation ein ungeeigneter Zusammenbau möglich ist, zu dokumentieren. Der Zusammenbau bzw. das Lösen hat entsprechend dieser Dokumentation zu erfolgen.

PROJEKT BETEILIGTE

Graz, am 05.06.14

Kategorie: C

Seite: 1

Nummer: **42800_14**
 Bezeichnung: **LFS Stainz - IH 2014**
 Projektadresse: **Brandhofstraße 1, 8510 Stainz**

Besteller

Amt der Steiermärkischen Landesregierung A6 Bildung und Gesellschaft		T:0316 877 2099 F:0316 877 4364 E:abteilung6@stmk.gv.at
Ansprechpartner		
HR Dr. Albert Eigner	Leiter A6	T:0316 877 2099 M: E:abteilung6@stmk.gv.at

Projekt-Auftraggeber

Landesimmobilien-Gesellschaft mbH		T:0316 877 2332 F:0316 877 2815 E:office@lig-stmk.at
Ansprechpartner		
Dipl.-Ing. Carl Skela	LIG	T:0316 877 2332 M:0676 86644 503 E:carl.skela@lig-stmk.at
Ansprechpartner		
Mag. Dr. Peter Ebner	GF LIG	T:0316 877 2444 M:676 8666 2444 E:peter.ebner@lig-stmk.at

Projekt-Kernteam

Projekt-Management	Amt der Steiermärkischen Landesregierung Abteilung 16		
	Gerhard Haubenhofer	Projektleiter	T:0316 877 2736 M:0676 8666 2736 E:gerhard.haubenhofer@stmk.gv.at
	Ing. Raimund Wagner	Projektteammitglied, Haustechnik HLS	T:0316 877 2734 M:0676 8666 2734 E:raimund.wagner@stmk.gv.at
	Josef Wagner	Projektteammitglied, Haustechnik E	T:0316 877 4934 M:0676 8666 4934 E:j.wagner@stmk.gv.at

PROJEKT BETEILIGTE

Graz, am 05.06.14

Kategorie: C

Seite: 2

Nummer: **42800_14**
 Bezeichnung: **LFS Stainz - IH 2014**
 Projektadresse: **Brandhofstraße 1, 8510 Stainz**

Projekt-Kernteam

Nutzervertreter	Amt der Steiermärkischen Landesregierung A6 Bildung und Gesellschaft		T:0316 877 2099 F:0316 877 4364 E:abteilung6@stmk.gv.at
	Ansprechpartner		
	Johann Rumpf	PTM	T:0316 877 6529 M: E:johann.rumpf@stmk.gv.at
Nutzer	LFS Stainz Erzherzog Johann Schule		T:03463 2364 F:03463 2358 11 E:ifsstainz@stmk.gv.at
	Ansprechpartner		
	Dir. Ing. Franz Mörth	PTM	T:03463 2364 M:0676 866 49 929 E:franz.moerth@stmk.gv.at
Technische Geschäftliche Oberleitung der Planung	Maitz & Partner Planungs- u. Management GmbH		T:0316 68 58 10 F:0316 68 58 10 15 E:office@maitz-partner.at
	Ansprechpartner		
	Ing. Dieter Maitz	PTM	T:0316 68 58 10 M:0664 24 43 991 E:maitz@maitz-partner.at

Weitere Projektbeteiligte

	LFS Stainz Erzherzog Johann Schule		T:03463 2364 F:03463 2358 11 E:ifsstainz@stmk.gv.at
	Ansprechpartner		
	VB Harald Sorger	Schulwart und Brandschutzbeauftragter	T:03463 2364 M:0664 96 58 653 E:ifsstainz@stmk.gv.at

PROJEKT BETEILIGTE

Graz, am 05.06.14

Kategorie: C

Seite: 3

Nummer: 42800_14
Bezeichnung: LFS Stainz - IH 2014
Projektadresse: Brandhofstraße 1, 8510 Stainz

Projekt-Auftragnehmer (LG 7)

Leistung	Nr./Datum	Auftragnehmer	Sachbearbeiter
07030 Planung und örtl. Bauaufsicht	BE51405 02.12.13	Maitz & Partner Planungs- u. Management G Roseggerkai 5 8010 Graz T: 0316 68 58 10 F: 0316 68 58 10 15 E: office@maitz-partner.at	Ing. Roberto Lamm T:0316 68 58 10 M:0664 22 19 230 E:lamm@maitz-partner.at
07200 E-Planung	BE51038 12.11.13	TB Kouba Technologiepark 2 / 1. OG 8510 Stainz T: 03463 700 10 236 F: 03463 700 10 204 E: office@tb-kouba.at	Ing. Michael Kouba T:03463 700 10 236 M:0664 311 01 10 E:office@tb-kouba.at
07260 HKLS-Planung	BE51211 20.11.13	Ing. Buchgraber GmbH Walkersdorf 76 8262 Ilz T: 03385 8192 F: 03385 8192 5 E: gebaueudetechnik@tb-buchgraber.at	Ing. Rene Jeindl T:03385 8192 M:0650 95 63 085 E:r.jeindl@tb-buchgraber.at
07310 Akustik	BE51587 06.12.13	Vatter & Partner ZT-GmbH Alois Grogger-Gasse 10 8200 Gleisdorf T: 03112 25 63 0 F: 03112 25 63 77 E: office@zt-vatter.at	Klaus Höfer T:03112 25 63 0 M: E:k.hoefer@zt-vatter.at
07640 BauKG	BE51633 09.12.13	Rapposch Gerhard DI Ortnerstraße 9/A 8010 Graz T: 0316 32 37 23 F: 0316 32 37 23 E: arch.rapposch@aon.at	Arch. Gerhard Rapposch T:0316 32 37 23 M:0664 253 43 06 E:arch.rapposch@aon.at

Projekt-Auftragnehmer (LG 0-6,8)

Leistung	Nr./Datum	Auftragnehmer	Sachbearbeiter
02010 Baumeister	BE54514 13.05.14	Herzog Baugesellschaft m.b.H. & Co.KG Stadionplatz 2/2 8041 Graz T: 0316 42 77 15 F: 0316 42 77 15 3099 E: herzog@granit-bau.at	Christopher Hohl T:0316 42 77 15 M:0664 80610176 E:christopher.hohl@granit-bau.at

PROJEKT BETEILIGTE

Graz, am 05.06.14

Kategorie: C

Seite: 4

Nummer: 42800_14
Bezeichnung: LFS Stainz - IH 2014
Projektadresse: Brandhofstraße 1, 8510 Stainz

Projekt-Auftragnehmer (LG 0-6,8)

Leistung	Nr./Datum	Auftragnehmer	Sachbearbeiter
03010 Elektroinstallation	BE53297 10.03.14	Elektro Gaich KG Bahnhofstraße 3 8510 Stainz T: 03463 2387 F: 03463 2387 21 E: elektro.gaich@aon.at	T: M: E:
03011 Elektroinstallation	BE54499 12.05.14	NPU Elektronik Haustechnik GmbH Hafnerstraße 172 8051 Graz T: 0316 671811 0 F: 0316 671811 5 E: office@npu.at	Bruno Wildbacher T:0316 67 18 11 0 M:0664 964 21 19 E:wildbacher@npu.at
03170 Audiovisuelle Anlagen	BE54501 12.05.14	Pichler Medientechnik eU Im Gereut 9 8051 Graz T: 0316 67 28 52 F: 0316 67 28 52 4 E: office@pichler-media.com	Josef Wagger T:0316 67 28 52 M:0699 10 10 11 03 E:j.wagger@pichler-media.com
03200 Brandmeldetechnik	BE54925 05.06.14	PKE Electronics AG Lazarettgürtel 81 8020 Graz T: 0 501 50 8001 F: 0 501 50 8002 E: pke.electronics@pke.at	Anton Thomann T:0 501 50 8001 M:0664 804 708 059 E:a.thomann@pke.at
03210 Sicherheitstechnik	BE52676 05.02.14	din - Dietmar Nocker Sicherheitstechnik GmbH Kotzinastraße 5 4030 Linz T: 0732 770811 F: 0732 770811 22 E: office@din-notlicht.at	T: M: E:
03310 Heizung, Klima, Lüftung, Sanit	BE54662 21.05.14	Straschek GmbH Emmenstraße 18 8490 Bad Radkersburg T: 03476 2167 F: 03476 2167 15 E: office@straschek.at	Kristjan Zurman T:03476 2167 M:0664 85 98 761 E:office@straschek.at
04210 Schwarzdecker	BE53084 24.02.14	Amschl Dach GmbH Hagengasse 3 8020 Graz T: 0316 58 60 30 F: 0316 58 60 30 20 E: office@amschldach.at	T: M: E:

PROJEKT BETEILIGTE

Graz, am 05.06.14

Kategorie: C

Seite: 5

Nummer: 42800_14
 Bezeichnung: LFS Stainz - IH 2014
 Projektadresse: Brandhofstraße 1, 8510 Stainz

Projekt-Auftragnehmer (LG 0-6,8)

Leistung	Nr./Datum	Auftragnehmer	Sachbearbeiter
04330 Portalbau	BE54589 16.05.14	Stahlbau Schifter Fehringerstraße 4 8490 Bad Radkersburg T: 03476 2324 F: 03476 2324 4 E: office@stahlbau-schifter.at	Günther Schifter T:03476 2324 M:0664 16 03 330 E:office@stahlbau-schifter.at
04370 Bautischler	BE52304 16.01.14	Gegg Tischlerei GmbH Gressenberg 3 8541 Gressenberg T: 03467 8400 F: 03467 8400 4 E: office@tischlerei-gegg.at	T: M: E:
04372 Bautischler	BE54518 13.05.14	HUTTER acustix GmbH & CoKG Weizerstraße 9 8190 Birkfeld T: 03174 4472 F: 03174 4472 44 E: office@hutter.co.at	Hermann Heiling T:03174 4472 M: E:hermann.heiling@hutter.co.at
04391 Trockenbau	BE54513 13.05.14	Ruckenstuhl GesmbH Reichsstraße 50 8430 Leibnitz T: 03452 74050 F: 03452 74050 4 E: office@ruckenstuhl-gmbh.at	Josef Koweindl T:03452 74050 M:0664 343 83 10 E:josef.koweindl@ruckenstuhl-gmbh.at
04440 Maler	BE52541 29.01.14	Brauchart Helmut St. Oswald ob Eibiswald 76 8553 St. Oswald T: 03468 80469 F: 03468 804 69 E: helmut.brauchart@gmx.at	Brauchart T:0664 39 25 400 M: E:
04441 Maler	BE54511 12.05.14	Malermeister Reiterer Richard St. Johann i.S. 49 8453 St. Johann i.S. T: 03455 385 F: 03455 385 E: richardreiterer@aon.at	Richard Reiterer T:03455 385 M:0664 420 65 45 E:richardreiterer@aon.at
04500 Bodenleger	BE52545 29.01.14	Knauder Karl Wettmannstätten 33 8521 Wettmannstätten T: 03185 2070 F: 03185 2070 E: office@raumausstatter-knauder.at	Knauder Karl T:03185 2070 M:0664 404 84 95 E:office@raumausstatter-knauder.at

PROJEKT BETEILIGTE

Graz, am 05.06.14

Kategorie: C

Seite: 6

Nummer: 42800_14
Bezeichnung: LFS Stainz - IH 2014
Projektadresse: Brandhofstraße 1, 8510 Stainz

Projekt-Auftragnehmer (LG 0-6,8)

Leistung	Nr./Datum	Auftragnehmer	Sachbearbeiter
04501 Bodenleger	BE54516 13.05.14	H.D. NATURHOLZBÖDEN GmbH Grabenstraße 8 8010 Graz T: 0316 22 81 42 F: 0316 22 81 42 15 E: office@holzart.st	Gerald Holzer T:0316 22 81 42 M:0650 733 5621 E:office@holzart.st
04560 Fenster und Türen	BE53684 27.03.14	Gegg Tischlerei GmbH Gressenberg 3 8541 Gressenberg T: 03467 8400 F: 03467 8400 4 E: office@tischlerei-gegg.at	T: M: E:
05711 Spezielle Ausstattungen	BE54924 05.06.14	Büro + Papier Harald Wurzer GmbH Nfg & Co Wielandgasse 15 8010 Graz T: 0316 83 84 00 0 F: 0316 83 84 00 23 E: office@wurzer-solutions.at	Philipp Wurzer T:0316 83 84 00 0 M:0664 513 85 69 E:pw@wurzer-solutions.at
06100 Außenanlagen Bauleistungen	BE54153 22.04.14	Heinz Turk Stögersdorf 35 8562 Mooskirchen T: 0664-3364004 F: E: office@agrarturk.at	T: M: E: